

Pablo Garcia de Paredes CV

PhD, MBA, Arquitecto, Doctor

Teléfono celular: 6747 5401 Teléfono residencial: 2031578

Dirección: vía principal de Chanis casa 8, Edificio LOGUNOVA, Parque Lefevre

pablogdep@gmail.com

Instagram: @pablo.garciadeparedes

Sitio Web: <http://pablogdp.com/>

Idiomas: Francés, español e inglés fluidos y ruso básico hablado.

Mi especialidad radica en la investigación urbana centrada en el usuario, explorando las representaciones que moldean el uso del espacio y la salud mental. Esta línea de investigación permite identificar la vocación territorial y maximizar su potencial hacia un desarrollo equilibrado, sustentable y saludable. Mediante el análisis socio-territorial cualitativo y cuantitativo, y colaborando con equipos multidisciplinarios, he aportado información clave para orientar decisiones de diseño urbano y políticas públicas en temas diversos que van desde la aceptabilidad de usos de suelo por diversos grupos sociales hasta la resolución de conflictos ambientales.

Afiliación a la investigación y membresía:

- Centro de Investigación en Arquitectura y Planificación (Centre de recherche en architecture et aménagement) CRAD, Universidad Laval, Québec, Canadá.
- Profesor eventual, Facultad de Arquitectura, Universidad de Panamá.
- Consultor privado en Logunova Consulting: Consultora privada registrada bajo la sociedad comercial YYP Investments, S.A., donde soy el representante legal y titular, con capacidad de gestionar proyectos de investigación urbana, arquitectónica y socioambiental.

FORMACIÓN

2020 - 2024, Doctorado en Arquitectura (título obtenido)

Universidad Laval, Québec, Canadá

Director de tesis: Carole Després, doctora, profesora de arquitectura

Tema: La influencia de la situación residencial y la capacidad de adaptación sobre la salud mental y el significado de hogar durante la pandemia

Director de tesis: Carole Després, PhD

Co-director de tesis: Thierry Ramadier, PhD

2017-2021 Doctorado en Humanidades y Ciencias Sociales (título obtenido)

Tema: Dinámicas de representación socio-espacial en la ciudad de Panamá

Universidad de Panamá

Director de tesis: Dr. Patricio Carnelli

2010-2011 MBA, Maestría en Administración Estratégica de Empresas

Facultad de Ciencias Económicas

Universidad de Belgrano, Buenos Aires, Argentina

Tesis de Investigación: Uso y despliegue de la tecnología en entornos económicos de base monopólica en Panamá.

2010-2011 Certificado Profesional de Administración de Empresas

Universidad de Tulane, USA, y Universidad de Belgrano, Buenos Aires, Argentina

2004-2010 Título Profesional de Arquitecto
Universidad de Belgrano, Buenos Aires, Argentina

2003 Intercambio cultural con el American Field Service en Angers, Francia, estudiando cursos de economía en el Liceo Joachim du Bellay.

PREMIOS DE INVESTIGACIÓN Y RECONOCIMIENTOS

2025-2027 Ganador en primer lugar de la Convocatoria de Senacyt, CONVOCATORIA PÚBLICA DE FOMENTO A I+D PARA EGRESADOS DE ESTUDIOS DE DOCTORADO (FIED) 2025, administrando \$50,000, con el proyecto "Exploración del impacto de la situación residencial en actitudes hacia el desarrollo urbano orientado al transporte: Estudio comparado Panamá–Japón (2025–2027)"

2025 Elegido por la consultora Japonesa Nippon Koei como becario postulante para estadía de investigación en Japón con la JPSPS, agencia de promoción de la ciencia en Japón, para investigar el desarrollo orientado al transporte en Panamá Oeste, en conexión con la línea 3 del metro de Panamá.

2023-2024 Beca VITAM, centro de investigación en salud sustentable, para investigadores asociados 15 000 \$.

2020-2023 Exención de tasas de matrícula adicionales para estudiantes internacionales
Beca de la Universidad Laval 40 000 \$.

2020-2021 Fondos para tesis de investigación en el marco del programa de investigación "Ville et Covid", para estudiar la base de datos MAVIPAN, Universidad Laval, 15 000 \$

2020-2021 Fondos para tesis de investigación en el marco del programa de investigación "Ville et Covid", Grupo de investigación Accès à la cité, Centre de recherche en aménagement et développement, Universidad Laval 10 000 \$

2020-2021 Asociado al conocimiento INGSA (Red internacional para el asesoramiento científico de gobiernos), Estudio de caso en Panamá. Proyecto de la Universidad de Auckland, 8 000 \$

2020-2021 Premio de fondos de investigación CUFI, Facultad de Ciencias Sociales y Humanidades, Universidad de Panamá Incluye 5 000 \$ para equipos de investigación y gastos de viaje

2021-2022 Beca Michael Brill, EDRA USA,
EDRA, Asociación de Investigación de Diseño Ambiental, Incluye 3 000 \$ para fines de investigación en comunicación digital y su interacción con el ambiente construido.

EMPLEO ACADÉMICO

2020/8 - 2021/12
Asistente de investigación
Universidad Laval

Transcripción y análisis de 7 foros y de una sesión plenaria sobre el impacto del iv-19 en las relaciones entre las personas y el medio ambiente, celebrados en la Conferencia de la Asociación Internacional de Estudios sobre las Personas y el Medio Ambiente, 21-26 de junio de 2020 (500 participantes de 5 continentes (www.iaps2020.com))

2020/8 - 2021/12

Asistente de organización de conferencia

Asistencia a la organización de una Sesión Intensiva en la Conferencia de Investigación de Diseño Ambiental: Explorando los cambios inducidos en las relaciones entre las personas y el medio ambiente debido a la pandemia y sus impactos en las desigualdades sociales: vivienda, transporte público y espacios verdes (8 participantes de 5 países)

Empleador: Carole Després, doctora y Denise Piché, doctora, profesora de la Universidad Laval

2018/1 - 2018/4

Profesor de curso de Verano en Planificación Urbana

Universidad de Panamá

Profesor por contrato eventual

Organizamos el curso para centrarnos en un problema específico: un espacio público que necesitaba renovación en una parte desfavorecida de la ciudad. Los estudiantes analizaron el contexto social, económico y físico para desarrollar estrategias de diseño que pudieran generar mejores patrones de uso, sostenibilidad y beneficios económicos para la comunidad.

Disciplinas de Investigación: Arquitectura y Diseño, Estudios Urbanos

Campos de Aplicación: Gestión del Territorio

EMPLEO NO ACADÉMICO

2024/5 - 2025/5

Consultoría inmobiliaria, donde ejerzo como titular de LOGUNOVA Consulting: contrato para la coordinación entre instituciones públicas y los proyectos de la empresa SUCASA (contratante).

Tiempo parcial

El contrato consistió en servir como enlace de alto perfil entre la gerencia y las autoridades locales, provinciales o nacionales.

2023/6 - 2023/8

Consultoría inmobiliaria, donde ejerzo como titular de LOGUNOVA Consulting: contrato para la investigación de un conflicto urbano solicitado por la empresa inmobiliaria SUCASA.

Tiempo completo

El contrato consistió en realizar un estudio de la comunidad (principalmente personas mayores) donde se iba a construir el proyecto, comprendiendo las razones de su oposición a la construcción. Diseñé un proyecto de investigación que contrasta la situación residencial de los habitantes del área con una escala de apego al hogar para ver en qué medida los factores emocionales son parte de la negativa a apoyar el proyecto. El proyecto consistía en 4 torres residenciales y un pequeño centro comercial en un terreno de 15 acres de bienes raíces en el centro de la Ciudad de Panamá.

Disciplinas de Investigación: Arquitectura y Diseño

2022/8 - 2023/6

Consultoría inmobiliaria, donde ejerzo como titular de LOGUNOVA Consulting: proyecto de planificación de uso del suelo de 100 hectáreas para la empresa inmobiliaria SUCASA

Tiempo completo

Planificador urbano principal/arquitecto principal del proyecto. Mi trabajo incluyó la contratación de asistentes para diversas tareas, planificación de toda la infraestructura urbana, zonificación, planificación de tipologías arquitectónicas, diseño de parques públicos e investigación/redacción del informe completo que se presentaría a las autoridades con toda la información socioeconómica y proyecciones futuras del área de impacto del proyecto de uso mixto.

Disciplinas de Investigación: Arquitectura y Diseño

2011/6 - 2021/5

GdeP & GdeP arquitectos, Diseñador y Constructor Independiente de Arquitectura

Tiempo completo

Sector privado: He diseñado y construido personalmente numerosos edificios residenciales y comerciales de diferentes escalas y presupuestos, empleando y gestionando una amplia variedad de profesionales y oficios. Mi trabajo como profesional ha incluido una gran cantidad de proyectos de diversos tipos; diseñando y construyendo restaurantes, parques de paintball, hoteles para mascotas, haciendo planes maestros, diseñando estructuras de madera, edificios de estructura metálica, casas de playa y muchos más.

2018/2 - 2018/6

Estrategia de Comunicaciones para el Proyecto de Política de Planificación Nacional desarrollado por el gobierno de Panamá. Trabajé para el principal contratista del BID encargado de este programa de asesoría en políticas urbanas y de comunicación a tomadores de decisión, consorcio EPYPSA.

Consortio EPYPSA, subcontratista del BID Banco Interamericano de Desarrollo

Medio tiempo

Creación de estrategias de comunicación y videos animados para el Proyecto de Política de Planificación Nacional desarrollado por el gobierno de Panamá junto con el Banco Interamericano de Desarrollo (BID).

2016/1 - 2017/7

Gerente de Proyecto para la firma constructora más prestigiosa de Panamá, Díaz y Guardia

Díaz y Guardia (Contratistas)

Tiempo completo

Sector privado: Gerente de proyectos interno para la firma más antigua y prestigiosa de Panamá, Díaz y Guardia, gestionando un arriesgado proyecto de remodelación que incluyó la construcción en instalaciones que se encontraban en uso y cuyo presupuesto superó 1 millón de USD.

PUBLICACIONES

Publicado o enviado para publicación en revistas científicas arbitradas:

García de Paredes, P. (2019). Del Estado como Empresa: Diferencias y Contradicciones entre el discurso económico Neoliberal y las Políticas del Estado-Nación. *Revista Cátedra*, 16(16), 108–125.

García de Paredes, P. (2020a). Modelando el socioespacio. Hacia un modelo para el análisis de la identidad espaciocultural. *Area agenda de reflexión en arquitectura, diseño y urbanismo*, 26(2), 284–295.

García de Paredes, P. (2020b). Representación Urbana Antes y Durante la Cuarentena Covid19 en Ciudad de Panamá. *Filosofía y Sociedad Segunda Época*, 6, 19–33.

García de Paredes, P. (2021a). *A Digitally Mediated Experience of Home: Contemporary meanings of home, digital communications and scientific evidence during the global Pandemic* [Presentation]. EDRA52, Detroit. https://www.edra.org/general/custom.asp?page=Proceedings_TOC

García de Paredes, P. (2021). *In cooperation with INGSAs: Panama City, inequality and Covid-19* [Online post]. GRIP Global Research Programme on Inequality. <https://gripinequality.org/2021/10/in-cooperation-with-ingsa-panama-city-inequality-and-covid-19/>

García de Paredes, P. (2021b). *La identidad sociocultural como ampliación de la base empírica del diseño arquitectónico en ciudad de Panamá* [Doctoral Thesis]. Universidad de Panamá.

Garcia de Paredes, P. (2022a). Universités, Complexité et Politiques Publiques en Temps de Crise. *Revue internationale du CRIRES : innover dans la tradition de Vygotsky*, 5(2), 19–35. <https://doi.org/10.51657/ric.v5i2.51179>

Garcia de Paredes, P. (2022b). Using “home” to explain the factors affecting residential satisfaction. *Housing Theory and Society, Ahead of Press*(1), 1–22. <https://doi.org/10.1080/14036096.2022.2063940>

Garcia de Paredes, P. G. (2022). Whose Evidence Counts? Exploring Evidence Pathways during the Covid-19 Crisis in Panama’s Housing Ministry. *Anuario de Estudios Centroamericanos*, 48(2022). <https://revistas.ucr.ac.cr/index.php/anuario/article/view/53273/53928>

Garcia de Paredes, P. (2023). *Poster- L’impact du logement sur la santé mentale pendant la pandémie*. Symposium MAVIPAN 2023.

Garcia de Paredes, P. (2024a). From Shelter to Sanctuary: Enhancing Home Resilience Through Interdisciplinary Insights on COVID-19. *Forthcoming*, 1–45.

Garcia de Paredes, P. (2024b). Housing Risk Factors and Their Synergistic Impact on Home Conceptualizations: Bridging qualitative and quantitative traditions. *Submitted*, 1–38.

Garcia de Paredes, P. (2024c). Rethinking The Home Office: Insights From Teleworking Mothers’ Material Adaptations During COVID-19. *Accepted- Conference Paper*, 1–31.

Garcia de Paredes, P. (2024d). The contribution of residential situations to mental health outcomes during Covid-19: A longitudinal survey. *Submitted*, 1–49.

Garcia de Paredes, P., & Despres, C. (2024). *Mental health and residential adaptations during the pandemic: A mixed methods study of working mothers*. *Cities & Health*, 1, 1–23. <https://doi.org/10.1080/23748834.2025.2496557>

Duval, E., Chouinard, C., Garcia de Paredes, P., & Carole, D. (2024). Artificial Intelligence-Assisted Thematic Analysis: A Contribution to Architectural Research. *Accepted- Conference Paper*, 1–31.

Garcia De Paredes, P., Després, C., Ramadier, T., & Université Laval Faculté d’aménagement, d’architecture, d’art et de design. (2024). *The contribution of the residential situation and adaptation capacity to mental health and the meaning of home during the pandemic* [Doctoral Thesis, Université Laval]. WorldCat. <https://hdl.handle.net/20.500.11794/154745>

Garcia De Paredes, P. (2025). Geosociality: A Theoretical Model of the Meaning of Home Inspired by Clingerman’s Hermeneutics of Place. *Environmental Philosophy*, Accepted (Special Issue).

Libros publicados

GARCÍA DE PAREDES, Pablo (2018) Panamorfosis. 1ª ed. Panamá: Nueva Ciudad.

GARCÍA DE PAREDES, Pablo (2019) Planificación de la ciudad mínima y máxima. Traducción al inglés de Panomofosis, disponible en línea en <https://payhip.com/b/A7CR>

GARCÍA DE PAREDES, Pablo (2015) Urbanofobia. 1ª ed. Panamá: Nueva Ciudad.

COMUNICACIONES

Comunicaciones científicas:

GARCÍA DE PAREDES, Pablo (2021). IX Congreso Universitario Centroamericano, Tegucigalpa, Honduras. Título de la ponencia: Las universidades como traductoras de la evidencia científica para informar las políticas públicas.

GARCÍA DE PAREDES, Pablo (4 de junio de 2021) : Le Sentiment de " Chez-Soi " et la Pandémie. 18e Colloque de la Relève, Villes Régions Monde VRM, Quebec, Canadá.

GARCÍA DE PAREDES, Pablo (19 de abril de 2021): El impacto de COVID-19 en los usos y significados del hogar: An exploratory study in Quebec, Canada, Environmental Design Research Association EDRA, Detroit, USA, (May 19-23 2021): <https://www.edra.org/page/edra52>.

GARCÍA DE PAREDES, Pablo (19 de abril de 2021) ¿Es el encuadre mediático del distanciamiento social una injusta reeducación ambiental contra los pobres? Environmental Design Research Association EDRA, Detroit, EEUU, 19-23 de mayo de 2021. <https://www.edra.org/page/edra52>.

GARCÍA DE PAREDES, Pablo (2019). Urbanismo, pobreza y desempleo: Tipologías urbanas, símbolos y destrucción de mercados periféricos. Congreso Internacional de Historia, Antropología y Turismo Histórico Cultural (2 al 6 de septiembre de 2019), Ciudad de Panamá, Panamá.

GARCÍA DE PAREDES, Pablo (9 de octubre de 2018). La ciudad de Panamá y su crisis socioambiental. XVI Congreso Nacional de Sociología PRE ALAS/Panamá: Democracia, Desarrollo, Corrupción y Movimientos Sociales en Panamá y América Latina, Ciudad de Panamá, Panamá.

Otras publicaciones y comunicaciones

2021 García de Paredes, P. ¿Cuál será el objetivo de los grandes proyectos en 2050? (À quoi serviront les grands projets en 2050?) Publicado en El diario de Quebec, Canadá (Le Journal de Québec).

García de Paredes, P. (2022c, November 27). L'avenir du climat, c'est la ville carbonneutre. *Le Journal de Québec*. <https://www.journaldequebec.com/2022/11/27/lavenir-du-climat-cest-la-ville-carbonneutre>

2015-2019 Numerosas presentaciones y charlas sobre el libro para TV, radio y medios mixtos.

2011-12 Columna mensual en el Diario "La Estrella" en su sección de negocios.

<https://www.facebook.com/ArqPabloGarciaDeParedes/>

Portafolio corto: Selección de trabajos de diseño y construcción

1. Diseño y construcción de la Kourany Beach House, Coronado 2011.
2. Diseño y construcción de la casa Perret, El Valle de Antón 2012.
3. Diseño y construcción de Veterinaria Vets Dog Hotel, edificio en forma de cabeza de perro, Condado del Rey 2012.
4. Remodelación de la Fundación Amaneceres, Parque Lefevre 2013.
5. Diseño y construcción del restaurante y panadería Artisana El Cangrejo, Panadería Gourmet + depósitos + mercancías y sistemas de carga 2013.
6. Diseño y construcción de la casa Lau, Costa del Este 2013.

7. Diseño de casa de playa para la Familia Lau, Costa Esmeralda 2014.
8. Diseño de centro comercial en Bejuco, grupo de panaderías Cesarin 2013.
9. Diseño de un hotel en plan maestro para el empresario ecológico Raul Arias, hotel Darién, <http://www.canopytower.com/> 2012.
10. Diseño y construcción Kansai / Voga Parque Lefevre 2012.
11. Diseño y construcción del Proyecto de ascensor privado Oteiza, Bella Vista 2013.
12. Diseño del terreno de paintball La Trinchera, Chorrera 2014.
13. Diseño de centro comercial Trinidad Mall, Capira 2014.
14. Renovación de la Casa Lara, Puerto Lindo, Colón 2014.
15. Diseño y construcción de la remodelación PH Princess, Marbella 2015.
16. Inspección de construcción de residencia Vikash Deepak, Altos del Golf 2015.
17. Consultoría de energía solar para proyectos industriales en Pedregal 2015.
18. Diseño y remodelación de oficinas Medimex Panamá 2015.
19. Diseño de extensión de casa para la Familia Fournie, El Valle de Antón 2017-18.
20. Diseño y promoción de un proyecto de recuperación de espacios públicos en la comunidad de Chanis.
21. Diseño del proyecto de plan urbano para el grupo SUCASA en 24 de diciembre 2018.
22. Diseño, en colaboración con Osiris Gratacos, de un proyecto de ciclovía universitaria para presentar a varias embajadas e inversionistas internacionales 2018.
23. Múltiples consultorías de ordenamiento territorial y diseño urbano. 2020-2024